

独立行政法人国立病院機構長崎川棚医療センターにおける
売店の設置・運営者の公募の公示

令和8年4月1日からの当病院内における入院患者、外来患者及び職員等（以下「患者等」という。）のための売店の設置・運営者（以下「運営者」という。）を公募することとしますので、希望する者は次のとおり企画書及び貸付料等にかかる見積書（封書で封印。以下「見積書」という。）を提出願います。

令和8年1月9日

独立行政法人国立病院機構長崎川棚医療センター
院長 植木 俊仁

1. 事業概要

(1) 事業名

独立行政法人国立病院機構長崎川棚医療センターにおける、売店の設置・運営事業

(2) 運営内容

運営者は当病院長が指定する病院建物の一部を有償で借り受け、当病院と協議のうえ運営に必要な設備整備等を行い、患者等のための売店事業の運営の全般を実施する。

(3) 設置・運営期間

令和8年4月1日～令和13年3月31日（5年間）

本貸付契約は「定期建物賃貸借契約」を行うこととしているので、契約期間の満了をもって契約は終了し、更新はない。

2. 参加資格、選定基準及び評価基準

(1) 企画書提出者に要求される資格

独立行政法人国立病院機構会計規程（以下「会計規程」という。）及び独立行政法人国立病院機構契約事務取扱細則（以下「契約事務取扱細則」という。）の規定によるほか、次に掲げる条件を全て満たしている者であること。

- ① 法人等を設立して5年以上経過しており、売店について、各々良好な運営実績が3年以上あること。
- ② 法人等の財政状況、損益状況及び資金状況に問題がないこと。
- ③ 不正及び不誠実な行為が過去にないこと。
- ④ 暴力団員による不正な行為の防止等に関する法律（令和3年法律第77号）第32条第1項各号に掲げる者に該当しないこと。

(2) 企画書及び見積書を特定するための評価基準

- ① 企画書の提出能力
同種又は類似業務の実績、その他主要業務の実績
- ② 売店の運営方針等
運営方法の妥当性、衛生管理・ゴミ処理等の体制の妥当性、購買者のニーズに合わせた商品販売への取組意欲等
- ③ 担当予定スタッフの能力
スタッフ数、当該業務に必要な資格及び業務経験、同種又は類似業務の実績、その他主要業務の実績

- ④ 売店の運営方針等
運営方法の妥当性、職員配置計画の妥当性、購買者のニーズに合わせた商品販売への取組意欲等
- ⑤ 従業員に対する教育体制について
- ⑥ 運営者からの提案
企画の適格性、企画の創造性、企画の発展性、企画の現実性
- ⑦ 賃貸料見積の妥当性
貸付スペースにかかる貸付料、収益見込からの貸付料
- ⑧ 設備提案に関する提案
開設のための設備整備及び運営に係る費用は全ての運営者の負担
ただし当院所有資産について可能なものは無償で貸付する。

3. 手続き等

(1) 担当課・係

〒859-3615 長崎県東彼杵郡川棚町下組郷2005-1
独立行政法人国立病院機構長崎川棚医療センター 事務部 企画課 経理係長
電話0956-82-3121 (内線2073)

(2) 説明書の交付期間及び場所

① 交付期間

令和8年1月9日(金)から同年1月30日(金)まで

② 交付場所

「(1)」に同じ

(3) 参加希望者の登録期限、場所及び方法

① 登録期限

令和8年1月30日(金) 17時00分

② 登録場所及び方法

「(1)」に同じ(別紙「応募申込書」を持参又は郵送)

(4) 企画書、見積書の提出期限、場所及び方法

① 提出期限

令和8年1月30日(金) 17時00分

② 提出場所及び方法

「(1)」に同じ(持参又は郵送)

② 提出部数7部(企画書)

(5) プレゼン実施日及び場所

① 開封日

令和8年2月2日(月) 13時00分

② 開封場所

独立行政法人国立病院機構長崎川棚医療センター会議室

(6) 見積書の開封日及び場所

① 開封日

令和8年2月3日(火) 10時00分

② 開封場所

独立行政法人国立病院機構長崎川棚医療センター会議室

4. その他

- (1) 虚偽の内容が記載されている参加資格確認書類又は企画書は、無効であり評価の対象としない。
- (2) 契約書作成の要否・・・・・・・・要
- (3) 企画書のヒアリング・・・・・・・・必要に応じて実施
- (4) 関連情報を入手するため窓口・・・・・・・・上記「3.(1)」に同じ
- (5) 詳細は、説明書による